



Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

Servizio Edilizia Metropolitana

Stazione Appaltante : CITTÀ' METROPOLITANA DI MESSINA

Lavori di : LAVORI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DA ESEGUIRE PRESSO I.I.S. "BORGHESE FARANDA" – LICEO "V. EMANUELE III" DI PATTI E LICEO "L. PICCOLO" - I.I.S. "MERENDINO" DI CAPO D'ORLANDO.

Impresa : **Edil Sicola Soc. Coop.** - con sede in Via G. D'Annunzio civ. 5 - 98061 Brolo (ME),
P. I. 01526090830, indirizzo PEC: edilsicola@pec.it

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 30/12/2020

CONTRATTO: Scrittura privata del 02.12.2020 registrata al n. 2490 della Rubrica dell'Ente.

Codice Unico Progetto: **B54H20000560001**

Codice Identificativo Gara: **8408559266**

Importo Progetto Originario (comprese somme a disp. Amm.ne)	€	137.419,21
Importo lavori a base d'asta	€	102.551,65
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	4.820,94
Importo del contratto depurato del ribasso del 10,0000%	€	92.778,58
Importo ribasso d'asta	€	9.773,07

Somme a disposizione dell'amministrazione:		Tempi	
Per IVA 22% sui lavori	20.411,29	Data consegna parziale	
Per spese Assicurazione e incentivi Art. 113 Decreto Legs.vo 18 aprile 2016 N. 50	2.051,03	Data della consegna	
Per Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)	1.000,00	14/09/2020	
Per imprevisti in arrotondamento	9.255,17	Data di inizio dei lavori	
		14/09/2020	
		Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	
		04/10/2020	
		I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	
		90	
		Per cui la nuova scadenza del tempo utile	
		30/12/2020	
		Giorni impiegati in più	
		0	
		Giorni impiegati in meno	
		0	
		Data ultimazione	
		30/12/2020	
Fondo a disposizione della Amministrazione	32.717,49		

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale	
		LAVORI A MISURA				
1	AP.01.	Svellimento di vecchie guaine bituminose di qualsiasi spessore e tipo, compreso il carico sui mezzi, il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata ed ogni onere e magistero necessario, esclusi i	mq	200,00	6,13	1.226,00
2	AP.02.	Utilizzo di autocarro dotato di braccio idraulico per il sollevamento di un cestello porta operatore rispondente alle norme ISPELS a due o più posti, adatto alle lavorazione edili, compreso il	h	6,00	86,95	521,70
3	21.1.4.	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta	mqxcm	7.311,70	0,99	7.238,58
4	21.1.5.1.	Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.1	mc	5,28	280,88	1.483,05
5	12.1.3.	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere e una flessibilità al freddo certificata di - 10	mq	200,00	13,64	2.728,00
6	12.1.1.	Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il	mq	200,00	8,23	1.646,00
7	12.1.6.	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana bituminosa a base di bitume distillato e copolimeri poliolefinici "metallocene" (POE) formulati in modo tale da conferire al	mq	200,00	18,92	3.784,00
8	11.1.3.	Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti e speciali additivi	mq	1.165,63	6,21	7.238,56
9	21.1.25.	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi	mc	97,01	32,26	3.129,55
10	8.1.5.1.	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni				
		A RIPORTARE				28.995,44

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
		RIPORTO			28.995,44
		realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 60 ÷ 70, verniciati a polvere, colore standard RAL			
		mq	21,57	407,13	8.781,79
11	8.4.5.	Sovrapprezzo agli artt. 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.14, 8.1.15, 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.7, 8.2.8, 8.2.9, 8.2.10, 8.3.1, 8.3.2, per la fornitura e collocazione di vetro			
		mq	21,57	41,75	900,55
12	27.1.5.2	Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI 120 per la fornitura completa di:2) maniglione antipanico per anta passiva di porta a due ante di spessore mm. 50;			
		cad	1,00	109,10	109,10
13	27.1.5.1	Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI 120 per la fornitura completa di:1) maniglione antipanico per anta singola o per anta attiva di porta a due ante di spessore mm. 50;			
		cad	1,00	124,20	124,20
14	14.8.3.1.	Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso in soffitto modulare per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone, con corpo in lamiera d'acciaio e rifrattore opale			
		cad	10,00	107,20	1.072,00
15	21.1.16.	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed			
		mq	74,52	15,78	1.175,93
16	21.1.1.	Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta			
		mc	1,69	327,69	553,79
17	AP.03.	Fornitura e posa in opera di pellicola antisolare riflettente, da applicare su vetro esistente, previo ove occorresse dello smonto dell'infissi, ed il successivo rimontaggio. La pellicola dovrà avere			
		mq	35,20	63,90	2.249,28
18	AP.04.	Adeguamento e messa a norma di impianto elettrico esistente, comprendente la eventuale sostituzione dei conduttori e/o interruttori non conformi/funzionanti, eventuali interventi al quadro elettrico			
		corpo	4,00	2.506,50	10.026,00
19	2.2.6.	Pareti divisorie dello spessore totale compreso tra 8 e 12,5 cm, eseguiti con intelaiatura metallica in lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle due facce con lastre di			
		mq	343,96	58,41	20.090,71
		A RIPORTARE			74.078,79

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	Prezzo Unitario	Pag. 3 Importo Totale
		RIPORTO			74.078,79
20	8.3.9.	Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ÷ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti mq	18,15	249,73	4.532,59
21	AP.05.	Fornitura e posa in opera di estrattore d'aria per aerazione bagni portata circa 100 mc/h; rumorosità non superiore a 35 dB, collegato direttamente all'accensione dell'illuminazione di ogni singolo cad	8,00	71,25	570,00
22	AP.06.	Manutenzione di infisso esterno in alluminio, del tipo ad anta scorrevole o rotante, a doppia o singola anta, da eseguire mediante la revisione delle cerniere, delle guide, dei catenacci e degli cad	44,00	67,25	2.959,00
23	26.1.29.	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in mq	80,00	13,99	1.119,20
24	26.5.2.	Estintore portatile ad anidride carbonica per classi di fuoco B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), particolarmente indicato per utilizzo su apparecchiature elettriche, tipo omologato , cad	2,00	89,70	179,40
25	26.1.33.	Nastro segnaletico per delimitazione zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso della larghezza di 75 mm, fornito e posto in opera. Sono ml	120,00	3,30	396,00
26	26.3.1.1.	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora cad	2,00	57,11	114,22
27	26.3.2.1.	Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso p cad	3,00	52,12	156,36
28	26.5.1.1.	Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede a cad	2,00	57,37	114,74
29	26.6.8.	Guanti di protezione dal freddo, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi per il freddo con resistenza al freddo convettivo e da contatto, forniti dal A RIPORTARE			84.220,30

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	Prezzo Unitario	Pag. 4 Importo Totale
		RIPORTO			84.220,30
		datore di lavoro e usati d			
		cad	6,00	2,30	13,80
30	26.6.14.	Cuffia antirumore ad alto potere isolante, con marchio di conformità, a norma UNI-EN 352/01 fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'us			
		cad	4,00	16,10	64,40
31	26.6.1.	Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino antisudor			
		cad	3,00	9,78	29,34
32	26.6.2.	Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti, ecc			
		cad	2,00	16,10	32,20
33	26.6.5.	Maschera di protezione contro le polveri a norma UNI EN 149 classe FFP2 (polveri solide, anche nocive) fornita dal datore di lavoro e usata incidenza % manodopera dall'operatore durante le			
		cad	2,00	2,13	4,26
34	26.6.7.	Guanti di protezione termica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi termici con resistenza al calore da contatto, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante			
		cad	3,00	3,65	10,95
35	26.8.1.1.1.	MASCHERA FACCIALE AD USO MEDICO (Mascherina chirurgica) ad alto potere filtrante, UNI EN 14683:2019. Mascherina monouso a tre strati, due strati esterni di tessuto non tessuto e uno strato intermedio			
		cad	150,00	0,58	87,00
36	26.8.1.2.1.	SEMIMASCHERA FILTRANTE ANTIPOLVERE CON VALVOLA di esalazione, UNI EN 149:2009, con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio, filtro			
		cad	25,00	8,50	212,50
37	26.8.1.3.1.	SEMIMASCHERA FILTRANTE ANTIPOLVERE SENZA VALVOLA di esalazione, UNI EN 149:2009, con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio:1			
		cad	25,00	5,71	142,75
38	26.8.1.7.	OCCHIALI A MASCHERINA PER LA PROTEZIONE DI VISO ED OCCHI comprensivo di lente di acetato incolore, antigraffio, classe ottica 1,			
		A RIPORTARE			84.817,50

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	Prezzo Unitario	Pag. 5 Importo Totale
		RIPORTO			84.817,50
		UNI EN 166:2004 . F 34 (F: resistenza all'impatto (45 m/s)			
		cad	10,00	13,56	135,60
39	26.8.1.10.	ELMETTO DA CANTIERE CON VISIERA A SCOMPARSA-3 bande tessili con 6 punti di fissaggio. Frontalino spugna. Regolabile: giro testa da 53 a 63 cm con bottone RotorOne-D. 2 posizioni possibili del giro			
		cad	12,00	32,17	386,04
40	26.8.1.9.	SCHERMO FACCIALE (VISIERA) PER LA PROTEZIONE DI VISO ED OCCHI in polycarbonato incolore, trasparente, antiriflesso mm. 200, antigraffio, classe ottica 1, UNI EN 166:2004 . F 34 (F: resistenza			
		cad	12,00	27,05	324,60
41	26.8.2.1.3.	SOLUZIONE IDROALCOLICA PER IGIENIZZAZIONE MANI a base di alcool etilico denaturato a 70% in dispenser:3) da 1000 ml con dosatore;			
		cad	6,00	20,91	125,46
42	26.8.2.2.	DISPENSER AUTOMATICO NO CONTACT di tavolo automatico con sensore ad infrarossi per soluzioni idroalcoliche o altro prodotto idoneo o sapone a batterie da 200 ml.;			
		cad	4,00	61,94	247,76
43	26.8.2.3.	DISINFETTANTE PER AMBIENTI E OGGETTI CONTENENTE ALCOOL ETILICO AL 70% con denaturazione speciale: bottiglia da 750 ml con tappo spray;			
		cad	8,00	7,48	59,84
44	26.8.2.8.	ALCOOL DENATURATO SPECIALE BIANCO 70% per sanificare a mezzo nebulizzazione ambienti di lavoro.			
		litro	25,00	6,08	152,00
45	26.8.5.1.	ACQUISTO E FORNITURA TERMOMETRO DIGITALE AD INFRAROSSI NO CONTACT conforme alle Direttive CEE 93/42 e 2007/47/CE sui dispositivi medici, con temperatura impostabile in Celsius o Fahrenheit			
		cad	3,00	123,80	371,40
46	26.8.7.1.	COSTI PER INFORMAZIONE AI LAVORATORI ATTUAZIONE DELLE INDICAZIONI DEL PIANO DI SICUREZZA specifico COVID-19 - Formazione specifica di 5 operai alla volta.			
		h	8,00	42,64	341,12
47	21.1.6.	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o			
		mq	206,33	10,84	2.236,62
		A RIPORTARE			89.197,94

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	Prezzo Unitario	Pag. 6 Importo Totale
		RIPORTO			89.197,94
48	21.1.9.	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.- mqxcm	849,12	1,99	1.689,75
49	21.1.23.	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e ml	155,50	4,27	663,99
50	21.1.24.	Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino cad	26,00	22,35	581,10
51	5.1.10.1.	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo mq	141,52	17,92	2.536,04
52	5.1.8.	Pavimento in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1ª scelta, con superficie smaltata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di mq	141,52	48,87	6.916,08
53	8.5.1.3.	Fornitura e collocazione di avvolgibile con marcatura CE secondo UNI EN 13659, completo di rullo con cuscinetti a sfera, cinghie, guide, etc., compreso opere murarie, accessori e tutto quanto altro mq	12,54	76,97	965,20
					102.550,10
		A RIPORTARE			102.550,10

97,94

589,75

563,99

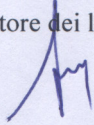
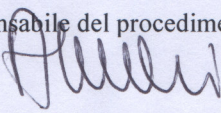
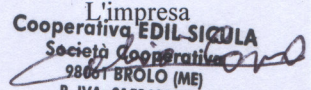
581,10

536,04

916,08

965,20

550,10

Importo lordo lavori a misura (inclusi € 4.820,94 oneri sicurezza a sommare)	€	102.550,10	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€	4.820,94	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	97.729,16	
Il ribasso d'asta del 10,0000% su € 97.729,16	€		9.772,92
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta e sicurezza	€		87.956,24
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€		4.820,94
Lavori a misura al netto	€		92.777,18
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€		92.777,18
A CUI SI DETRAE :			
- Certificati acconto emessi			
N°1 del 03/12/2020 di €. 61105,28			
N°2 del 15/02/2021 di €. 31208,01			
SOMMANO	€	92.313,29	
TOTALE A DETRARRE	€		92.313,29
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€		463,89
Messina li, 24.02.2021 Il Direttore dei lavori  Il Responsabile del procedimento  L'impresa Cooperativa EDIL-SICULA Società Cooperativa 98061 BROLO (ME) P. IVA: 01526090830  L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C. (online), con protocollo INAIL_26166475 del 16.02.2021 con scadenza validità al 16.06.2021 Il Direttore dei lavori 